



DIE TOP 5 INVESTMENT STRATEGIEN FÜR PRIVATE ANLEGER MIT ZEITMANGEL

Inkl. monatlichen Zusatzeinnahmen



ÜBER DEN AUTOR

Wenn ich nicht gerade mit meinem Camper und dem Mountainbike in der Natur unterwegs bin, helfe ich Menschen dabei ihre Frührente garantiert zu erreichen - Und das fast immer in wenigen Jahren, anstatt ein Leben lang!

Nachdem ich haarscharf selbst fast von windigen Versicherungsmaklern gefangen wurde, jedoch tatsächlich auch mein Lehrgeld zahlen musste, habe ich in den letzten Jahren nicht nur für mich an einer Lösung gearbeitet. Seit einiger Zeit verfolge ich ein klares System, was bisher nicht nur mir, sondern auch vielen meiner Kunden, dabei hilft finanziell frei zu sein.

Heute weiß ich und vor allem wissen meine Kunden, das eine Frührente in wenigen Jahren kein Traum mehr bleiben muss. Was für ein wunderbares Gefühl es ist, sich über Geld keine Gedanken mehr machen zu müssen? Finde es heraus!

Christian Richter

STARTE HIER

IN DIESEM EBOOK FINDEST DU EXTREM WERTVOLLE ERSTE IMPULSE ÜBER MEIN SYSTEM WELCHES IM WAHRSTEN SINNE DEIN LEBEN VERÄNDERN WIRD!



WAS DU ALS ERSTES TUN SOLLTEST

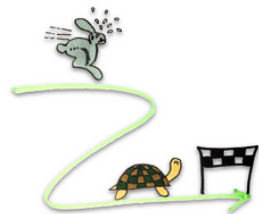
Sei offen für **Neues** und versuche an die Themen mit einem klaren Kopf heranzutreten. Auch wenn das hier kein 300 Seiten Wälzer ist, stecken hier viele **(lebens-)wichtige** Strategien. Außerdem sind das Methoden die nicht nur ich seit etlichen Jahren verwende, sondern auch nahezu alle in meinem Netzwerk(und mittlerweile natürlich Kunden), die teilweise noch **deutlich größere Vermögen** (bis über 100 Mio. €) mit genau den selben Schritten aufgebaut haben. Nimm dir also Zeit, wirklich über die Punkte **nachzudenken**. Als Nächstes solltest du dir zumindest **EINEN** nächsten Schritt vornehmen den du **umsetzen** willst. Sonst ist das alles umsonst. **Ohne Umsetzung kein Fortschritt**. Und das würde mich und dieses kurze Ebook sehr traurig machen ☹️ **Also los geht's!** Ich bin bei 0 gestartet, dann schaffst du das noch lange! 😊 😊

FINANZIELLE SICHERHEIT DURCH CASHFLOW "WENIGER ABER BESSER"

Experten raten dazu eher **unkomplizierte wenige** Dinge zu tun. Diese aber **besser** und **langfristiger** auszuführen und durchzuhalten. Mit dem **"Weniger aber besser"** Portfolio Ansatz gelingt das sehr einfach wie von selbst.

EINFACHER

- Komplexität zerstört Umsetzung, daher:
- Einfache Dinge setzt du schneller und langfristiger um
- Ein einfaches Portfolio überfordert dich nicht
- Mehr Klarheit hebt deine Zeit deutlich besser
- Du verstehst es und bleibst nachhaltiger dran



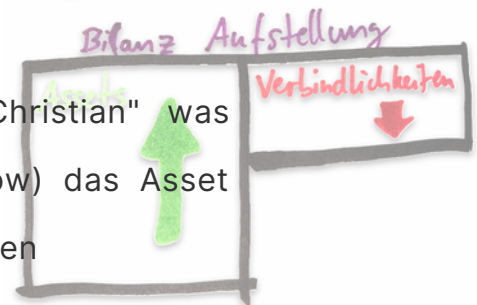
IN WENIGER ZEIT

- Weniger Zeiteinsatz lässt dich mehr vom Leben haben
- Klarheit und Fokus beschleunigt ungemein
- Konzentration auf die essentiellen Dinge
- Denn eins ist klar: Wir wollen uns am Ende des Tages durch diese Methoden mehr eigene Zeit zurückholen



FOKUS AUF CASHFLOW

- Ohne Zusatzeinnahmen hätte erst "Zukunfts-Christian" was davon - No bueno! Wir wollen noch zu Lebzeiten!
- Außerdem sichern Zusatzeinnahmen (der Cashflow) das Asset aber vor allem DICH und deine Familie ab
- Schnelleres Wachstum möglich durch Re-investieren



DAS ZIEL: FINANZIELLE SICHERHEIT DURCH CASHFLOW

- Was bringen dir tolle Investitionen wenn du sie bei der kleinsten Erschütterung oder Änderung im Markt (Inflation, Krisen, Eigene Schicksalssituationen,...) direkt verkaufen musst?
- Trägt jedes Investment sich selbst und wirft noch Extra Einnahmen ab, wie ein kleines Business, dann hast du deutlich höhere finanzielle Sicherheit
- Wie würdest du schlafen, wenn nicht nur dein Vermögen auf dem Papier steigen würde, sondern auch dein Kontostand gleichzeitig?

WOHIN SOLLS GEHEN?

Alle Wege führen zum "(un)endlichen Wochenende", es gibt jedoch für jeden, ein **Wohlfühl-Level** welches auf deine aktuelle und gewünschte **Situation** ankommt. Daher werde dir **bewusst** wo du stehst und noch wichtiger:

"Wie viel willst du mal haben?"

LEVEL 1: BASIS & EASY RENTE

- Absicherung der finanziellen Basis
- Aufbau einer kinderleichten Altersvorsorge

Warum ist das wichtig?

- Sicherungsnetz um dich und deine Familie absichern zu können

Was bringt dir das?

- Ruhiger Schlaf
- "Abhaken" des Themas Altersvorsorge

LEVEL 2: AUSZEITEN & WOHLSTAND

- Vermögensaufbau und Aufbau nachhaltigen Wohlstands
- Längere Auszeiten oder Teilzeit
- Deutlich mehr für dich

Warum ist das wichtig?

- Erster Schritt zur Wiedererlangung deiner Freiheit

Was bringt dir das?

- Du kannst mehr Erleben und langfristig besser leben
- Mehr Zeit für dich & Familie

"Easy Rente"

- Sorgenfrei und Einfach
- Wenig Aufwand
- Genügend Mittel um im Alter nicht arm zu sein

"Zusätzlicher Vermögensboost"

- Aufbau von zusätzlichem Wohlstand für tolle **extra Wünsche**

"Zeitweise Mini Renten"

- Ermöglichung kleiner Pausen
- Teilzeit **ohne** Lebensstandard Senkung
- Mehr Zeit für Hobbies, Familie,...

**DAS
(un)endliche
wochenende**

LEVEL 3: "AUSGESORGT" FINANZIELLE SICHERHEIT & FREIHEIT

- Vermögenswerte die dir "ALLES" bezahlen können
- Ein "Nestei" so groß, dass du sorgenfrei lebst
- Dein Leben voll nach deinen Vorstellungen gestalten

Warum ist das wichtig?

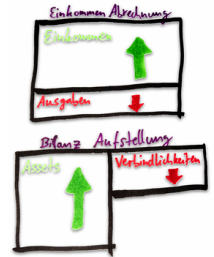
- Willst du unabhängig von externen Personen und Einflüssen sein und dein Leben leben?
- Willst du nicht der Papa, die Mama oder Freund/in sein, die nie Zeit für sich und andere hat?

Was bringt dir das?

- Endlich **DEINE** Zeit **SELBST** planen so wie **DU** es willst
- Endlich wieder Zeit für deine Liebsten und die Dinge die dir wirklich wichtig sind
- Mehr Gesundheit, Erfüllung, Glück und Freude

01 GELD MANAGEMENT

Werde **Chef deines Geldes** und übernimm Verantwortung. Erst dann kannst du wirklich gut investieren. Das bedeutet nicht, dass das viel Zeit braucht oder du Profi Investor wirst! Struktur, Fokus und Klarheit in deinen Finanzen.

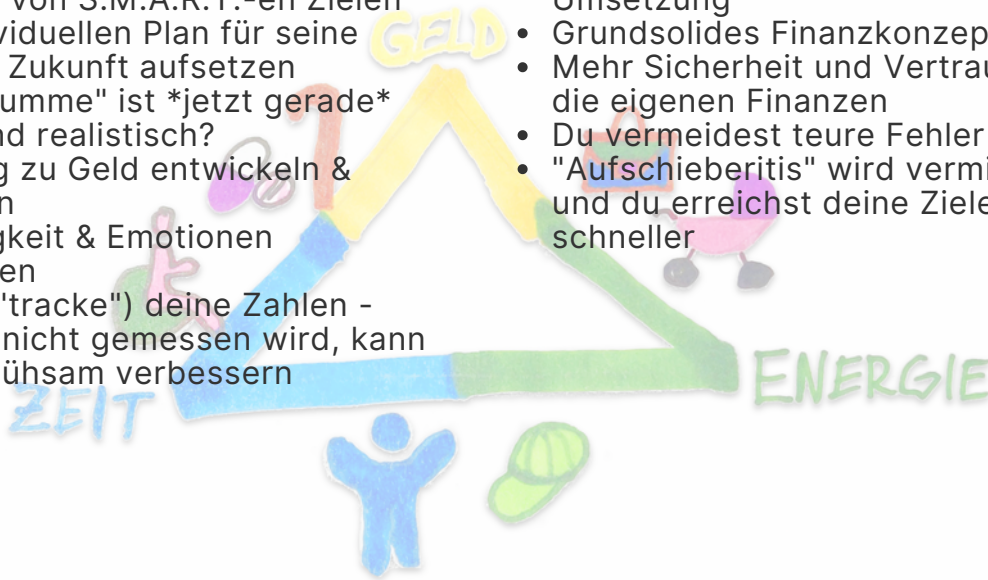


ZIELE

- Ist Situation verstehen und einschätzen
- Definieren von S.M.A.R.T.-en Zielen
- Einen individuellen Plan für seine finanzielle Zukunft aufsetzen
- Welche "Summe" ist *jetzt gerade* sinnvoll und realistisch?
- Einstellung zu Geld entwickeln & verbessern
- Langfristigkeit & Emotionen beherrschen
- Verfolge ("tracke") deine Zahlen - Denn was nicht gemessen wird, kann sich nur mühsam verbessern

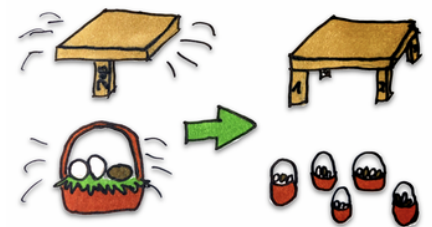
VORTEILE

- Mehr Klarheit und somit deutlich schnellere und bessere Umsetzung
- Grundsolides Finanzkonzept
- Mehr Sicherheit und Vertrauen in die eigenen Finanzen
- Du vermeidest teure Fehler
- "Aufschieberitis" wird vermieden und du erreichst deine Ziele schneller



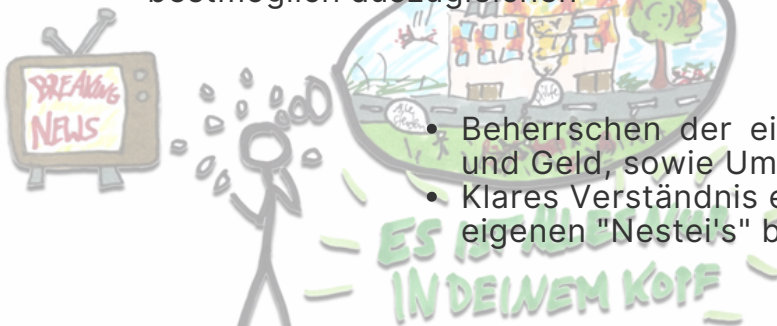
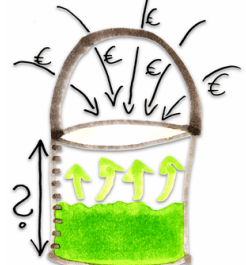
STRATEGIE: "WENIGER ABER BESSER" & MAGISCHES DREIECK

- Befolgen von sauberen finanziellen Grundregeln und klarer Cashflow Strategie
- Einsatz des "Magischen Dreiecks" für deine Investments um Sicherheit, Rendite und Liquidität bestmöglich auszugleichen



- Beherrschen der eigenen Emotionen in Bezug auf Medien und Geld, sowie Umstellen auf langfristiges Denken
- Klares Verständnis erarbeiten von der möglichen Größe des eigenen "Nestes" bzw. Geldtopf der aufgebaut werden darf

- Spargier Methode anstatt Konsum Opfer Verhalten
- Einkommen und einkommenssteigernde Vermögenswerte(Assets) erhöhen und gleichzeitig Verbindlichkeiten und (unnötige) Ausgaben verringern bzw. besser im Griff haben



02 DIE SCHNELLE BASIS

Nutze das automatisierte Aktiensparen, welches von fast allen Experten extrem empfohlen wird. Das Sparkonto der Neuzeit, mit dem du nicht nur extrem viel Zeit sparst, sondern auch langfristig gute Renditen zwischen 6% bis 12% einfährst. Und das ohne unnötige Risiken einzugehen oder dauerhaft "Händchen halten" zu müssen.

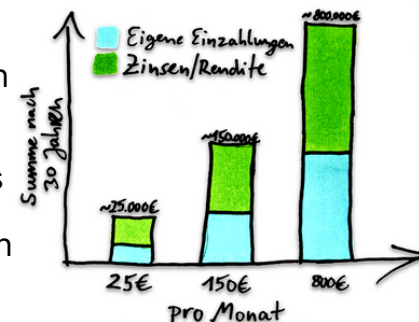


ZIELE

- Aufsetzen einer "Basis" deines Finanzkonzepts durch ETF Invest
- Automatisierte Teilnahme am nationalen und internationalen Aktienmarkt
- Ohne tiefergehende Fachkenntnis möglich
- Keine Zeitraubenden und teuren Tätigkeiten nötig
- Ausnutzung langfristiger Effekte sowie extrem sichere Anlage beim richtigen Zeithorizont
- Eigenes Kapital am Kapitalmarkt "arbeiten lassen" und ggf. sogar Extra Einkommen generieren
- Wichtig, um stets ein gesundes finanzielles Rückgrat zu haben und ein gewisses Sicherheitsnetz
- Je nach Ausrichtung möglich, verschiedene Rendite und Sicherheitsstrategien umzusetzen

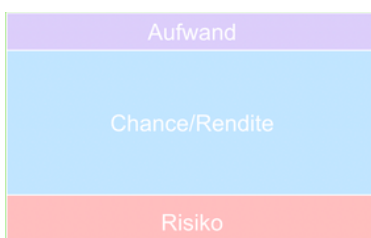
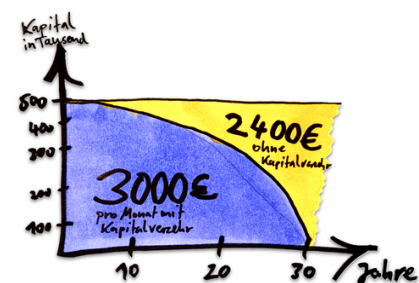
VORTEILE

- Sehr geringe Kosten
- Automatische und günstige Diversifikation
- Einfachheit und Transparenz
- Startklar mit kleinem Invest (ab 25€)
- Ohne teure Fondmanager
- Nach dem Aufsetzen weder viel Zeit noch Profiwissen vonnöten
- Einfache Rente möglich
- Wirklich für jeden machbar
- Ohne diese Basis geht extrem viel Potential verloren



STRATEGIE: "WENIGER ABER BESSER" & MAGISCHES DREIECK

- Mit ETFs (Exchange Traded Funds) kannst du einfach und günstig in Aktien investieren und langfristig Vermögen aufbauen
- Ein ETF ist ein börsengehandelter Indexfonds, der die Wertentwicklung bekannter Marktindizes eins zu eins abbildet
- Du kaufst quasi automatisch eine große Vielfalt an Firmen, die du vermutlich sowieso auch selbst nicht nur kennst sondern auch kaufst und/oder nutzt
- Wieso also nicht selbst vom eigenen und anderer Menschen Konsum und der Wirtschaft mit profitieren?



- Je nachdem welche Ziele du verfolgst kannst du in verschiedene Felder, Länder und Themen investieren
- Wichtig ist: Diese Vermögensklasse passt super zu unserer "Weniger aber Besser" Strategie und hat einen festen Platz in der Investment Auswahl
- Du kannst es mit extrem geringen Aufwand nutzen und dabei die vielen Chancen des Aktienmarktes aufgreifen
- Und das Ganze ohne hohe Risiken eingehen zu müssen

03. DER HEBEL

Immobilieninvestitionen, "Die Hebel", sind attraktive Kapitalanlagen mit langfristiger Rendite durch Mieteinnahmen und Wertsteigerung. Sie bieten Diversifizierung, Inflationsschutz und stabilen Cashflow. Die größte Chance liegt in soliden historischen Renditen und Widerstandsfähigkeit bei wirtschaftlicher Unsicherheit. Viele denken, man müsse schon reich sein zum investieren. Das stimmt allerdings nicht.

ZIELE

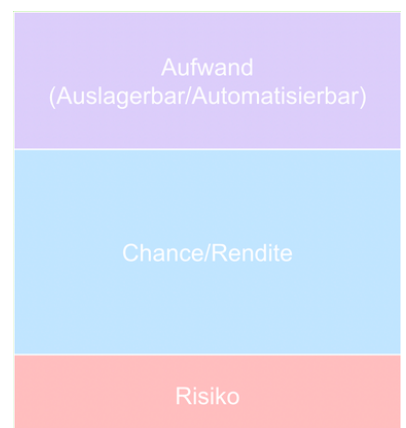
- Kapitalwachstum: Möglichkeit, langfristig eine deutliche Wertsteigerung zu erzielen.
- Passive Einkommensgenerierung: Regelmäßige Mieteinnahmen, die ein passiven Cashflow bringen
- Diversifikation des Portfolios: Breitere Streuung des Vermögens & Risikoreduzierung durch geringere Korrelation anderer Investments
- Inflationsschutz: Immobilien reduzieren historisch die Auswirkungen der Inflation
- Steuervorteile: Verschiedene Steuervorteile wie Abschreibungen, Steuererleichterungen und generell Steuerbelastungen verringern

VORTEILE

- Cashflow und Vermögensaufbau
- Werthaltig und steigernd
- Einfach automatisierbar
- Mit wenig Kapital umsetzbar dank Fremdkapitalhebel
- Aufbau von echter finanzieller Freiheit durch Zusatzeinnahmen
- Betongold stellt langfristigen Wert und stützt deine Finanzen
- Investierst du nicht in Immobilien verpasst du die Große Chance mit der Mehrheitlich und belegbar Millionäre gemacht wurden
- Außerdem fehlt dir damit eine wichtige Diversifikation

STRATEGIE: "WENIGER ABER BESSER" & MAGISCHES DREIECK

- Wichtig ist: Habe Optionen beim Geld anlegen und gerade das, geht mit Immobilien extrem gut umzusetzen
- Ganz grob umfasst der Ablauf folgende Schritte:
 - a. Zielsetzung
 - b. Finanzplanung
 - c. Marktrecherche
 - d. Due Diligence
 - e. Finanzierung und Kauf
 - f. Vermietung und Management
 - g. Überwachung und Anpassung
- Hier nur ein Überblick. Sonst bräuchte ich viel mehr "Platz" (Aber zum Glück schreibe ich aktuell ein Buch - Stay tuned! :))
- Ist das nicht aufwändig(er)? Wieso fällt es unter die "Weniger aber besser" Kategorie? Das Gute an Immobilien ist, du kannst nahezu alles systematisieren und auslagern
- Gepaart mit dem extrem guten Wertpotential und Extra Einnahmen, macht es sehr spannend für uns
- Außerdem gibt es noch zusätzlich sehr interessante Sonderformen für noch steileres Wachstum und mehr Rendite - Vorsicht: Machen Süchtig :o)



04. DER BOOSTER

Investitionen in Kryptowährungen sind digitale Vermögenswerte, die unabhängig von traditionellen Finanzinstitutionen sind. Die größte Chance liegt in sehr rentablen Projekten mit exponentiellem Wachstumspotenzial. Viele hindert die erhöhte Volatilität und das Risiko von Wertverlusten am Investieren. Eine umfassende Recherche und Diversifizierung sind bei Kryptos daher essentiell.



ZIELE

- Kapitalwachstum: potentiell überdurchschnittliche Renditen mit dem richtigen System
- Diversifikation: Möglichkeit, das Anlageportfolio zu diversifizieren und das Risiko der klassischen Finanzinstrumente zu hebeln
- Finanzielle Unabhängigkeit: Durch Krypto finanzielle Freiheit und Unabhängigkeit erlangen.
- Innovationsförderung: Unterstützen innovativer Technologien und Geschäftsmodelle, um vom Wachstum zu profitieren
- Schutz vor Inflation: Absicherung gegen Inflation, da unabhängig von traditionellen Fiat-Währungen und begrenzte Gesamtangebotsmengen haben

VORTEILE

- Super diversifizierte Ergänzung, um in bestimmten Krisen klassischen Finanzinstrumenten voraus zu sein
- Innovationspotenzial & Repräsentieren innovativer Technologien und Geschäftsmodelle mit großem Potenzial. (Vergleich Kein Internet => Internet)
- Investierst du nicht, könntest du den Zugang zu einer aufstrebenden Anlageklasse verlieren und potenzielle finanzielle Chancen versäumen
- Einfach erlernbar und von überall möglich
- Exponentielle Renditen und Cashflow
- Viele Menschen schrecken die hohen Schwankungen, die technische Komplexität und das scheinbare Risiko ab - Hast du die Themen aber ein mal verstanden, wird das für die kinderleicht

STRATEGIE: "WENIGER ABER BESSER" & MAGISCHES DREIECK

- Wichtig ist: Sich nicht von scheinbaren Hürden abschrecken lassen, aber auch nicht zu leichtsinnig auf Tipps von "Möchtegern-Profis" hören
- Grober Plan für dich zum Starten:
 - a. Bildung, Recherche und Zielsetzung
 - b. Auswahl Kryptobörse(n) & Kontoeröffnung
 - c. Sicherheitsfaktoren beachten(!!) (Ledger, Passwörter, VPN,..)
 - d. Startkapital und Aufteilung festlegen
 - e. Füße nass machen: Erster Kauf
 - f. Überwachung, Lernen und Anpassen
- Nach ersten Erfolgen kannst du deine Krypto Auswahl natürlich erweitern
- Dann sind auch mögliche Sonderformen und andere Renditemöglichkeiten drin, wie zum Beispiel die Option deine Kryptos für dich arbeiten zu lassen um zusätzliche Einnahmen zu bekommen
- Extrem gute Renditen die du schon mit sehr wenig Kapital erzielen kannst und eben die Cashflow Option, macht es zu einem Optimalen Mittel für unsere Zwecke
- Du kannst diverse Hebel und Chancen nutzen, die so nur in diesem Bereich drin sind
- Der Starke Nutzen dein Vermögen von Eingriffen dritter (auch Staat) zu schützen ist dabei ein sehr guter Bonus

Aufwand

Chance/Rendite

Risiko

05. DER AUSGLEICH

Die Verwaltung und Überwachung einer Sammlung von Anlagen, um Anlageziele zu erreichen. Rebalancing ist der Prozess, bei dem das Portfolio regelmäßig angepasst wird, um das ursprüngliche Gleichgewicht zwischen den Anlageklassen wiederherzustellen, um Risiken zu minimieren und Renditen zu maximieren. Leider denken viele das dauert lange und können nur Profis, was so nicht sein muss wenn man es richtig angeht.



ZIELE

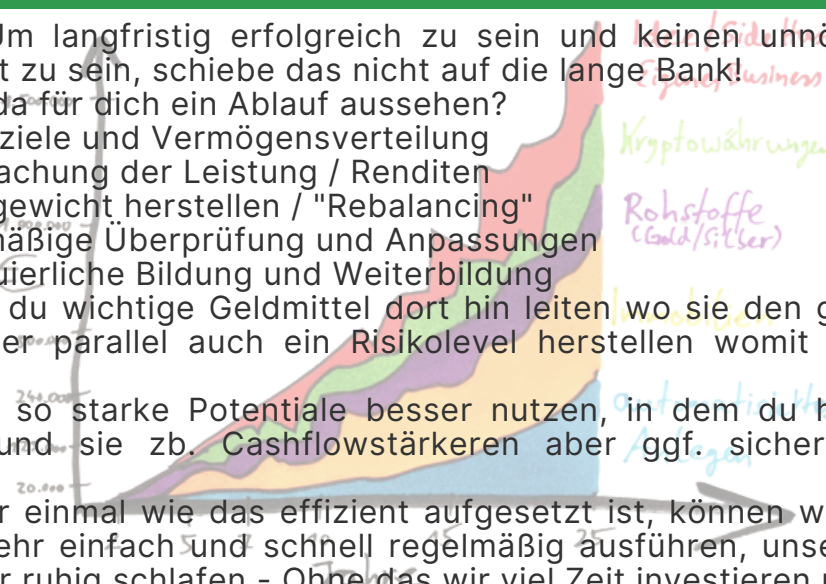
- Risikomanagement: Strategische Vermögensverteilung und regelmäßige Anpassungen um Verluste zu minimieren
- Renditemaximierung: Gezielte Auswahl von Anlagen und regelmäßige Anpassung des Portfolios zur Optimierung
- Diversifizierung: Streuung der Anlagen auf verschiedene Anlageklassen, Branchen und geografische Regionen
- Anlageziele erreichen: Portfoliogestaltung, um individuelle Anlageziele und -Bedürfnisse des Anlegers zu erreichen
- Anpassung an Marktbedingungen: Das Portfolio wird regelmäßig überprüft und angepasst, um Veränderungen zu antizipieren und von neuen Chancen zu profitieren

VORTEILE

- Ein einfacher Ausgleichsprozess unterstützt dich bei Umsetzung und fördert dein Wachstum
- Das Ganze muss nicht kompliziert und zeitaufwändig sein!
- Kümmerst du dich darum nicht, lauern leider Gefahren bis hin zum Totalverlust
- Einmal gut aufgesetzt kannst du Monate ruhig schlafen
- Dann benötigst du nur noch wenig Zeit
- Viele verlieren leider schnell den Überblick und sind überfordert - Wenn du nach dem richtigen System vorgehst, ersparst du dir das

STRATEGIE: "WENIGER ABER BESSER" & MAGISCHES DREIECK

- Wichtig: Um langfristig erfolgreich zu sein und keinen unnötigen Risiken ausgesetzt zu sein, schiebe das nicht auf die lange Bank!
- Wie kann da für dich ein Ablauf aussehen?
 - a. Anlageziele und Vermögensverteilung
 - b. Überwachung der Leistung / Renditen
 - c. Gleichgewicht herstellen / "Rebalancing"
 - d. Regelmäßige Überprüfung und Anpassungen
 - e. Kontinuierliche Bildung und Weiterbildung
- So kannst du wichtige Geldmittel dort hin leiten wo sie den größten Effekt haben, aber parallel auch ein Risikolevel herstellen womit du dich wohl fühlst
- Außerdem so starke Potentiale besser nutzen, in dem du hohe Gewinne abziehst und sie zb. Cashflowstärkeren aber ggf. sichereren Anlagen zuführst
- Wissen wir einmal wie das effizient aufgesetzt ist, können wir den ganzen Prozess sehr einfach und schnell regelmäßig ausführen, unser Geld sicher und wieder ruhig schlafen - Ohne das wir viel Zeit investieren müssen.





CHRISTIAN RICHTER / UNENDLICH WOCHENENDE



YOUTUBE KANAL: [UNENDLICH WOCHENENDE](#)



PODCAST: [UNENDLICH WOCHENENDE](#)



BLOG: WWW.UNENDLICHWOCHENENDE.DE



LINKS: WWW.UNENDLICHWOCHENENDE.DE/LINKS

PROFESSIONELLE BEGLEITUNG?

Möchtest du diesen Weg nicht alleine gehen und dabei die vielen Stolperstellen und teuren Fehler vermeiden? Du willst vor allem auch direkt mit dem Zeitsparen beginnen und nicht erst im Rentenalter davon profitieren?

Dann melde dich bei mir zu einem Termin!

ENDLICH ZEITSPAREND UND RENTABEL LOSLEGEN!
HIER KLICKEN

<https://www.unendlichwochenende.de/termin>